www.ehrlich-holzbau.de
Zimmerei Ehrlich - Dorfstraße 20 - 15377 Oberbarnim OT Grunow - Mail: info@ehrlich-holzbau.de - Telefon (033436) 37768

Dachaufstockung

Mehr Raum durch kluges Aufstocken in Holzbauweise

Mit einer Dachaufstockung frischen Sie das Erscheinungsbild Ihres Hauses auf, sie schaffen kostengünstig individuellen Wohnraum für Ihre Familie oder einfach nur Platz für Ihr Büro. Als Bauherr sparen Sie neben den Grundstückskosten auch die Erschließungskosten und meist kann der neue Wohnraum an die vorhandene Haustechnik angeschlossen werden. Durch den hohen Vorfertigungsgrad im Holzbau verkürzt sich die Bauzeit am Objekt beträchtlich. Aufstockungen sind üblicherweise in nur einem Tag regendicht. Die vorhandenen Räume des Gebäudes können während der Montage weitestgehend ungestört genutzt werden. Der Baustoff Holz hat eine hohe Festigkeit bei niedrigem Eigengewicht. Die vorhandenen Bauteile des Altbestandes sind meist statisch ausgereizt, daher sind leichte Aufstockungen in Holzbauweise besonders vorteilhaft.
Da im Holzbau die Dämmung zwischen den Ständern angeordnet wird, erzielen Sie eine hohe Wärmedämmung bei ausgesprochen geringen Wanddicken.

Wir zeigen Ihnen hier den Ablauf einer Dachaufstockung, welche von uns realisiert wurde.

Der Bauherr dieses Hauses wünschte sich mehr Wohnraum für seine wachsende Familie. Das erste Bild zeigt das Gebäude vor der Aufstockung.

Die visualisierte Zeichnung stellt das Gebäude nach der Dachaufstockung dar. Die kompletten Abbundpläne, Werkzeichnungen etc. werden von uns am PC erstellt. Mit unseren Partnerfirmen (bauvorlageberechtigter Planer, andere Gewerke) arbeiten wir Hand in Hand, um schon in der Planungsphase evtl. Probleme zu erkennen.

Ist die Planungsphase abgeschlossen und der Bauantrag genehmigt, kann es losgehen…

Das alte Dach wird abgedeckt, die Unterspannbahn bleibt auf den Dachsparren, um das Objekt vor Regen zu schützen. Bevor das Dach demontiert wird, erhält das Gebäude eine neue tragfähige Holzbalkendecke, an welcher die vorhandene Unterdecke aus Gipskarton befestigt wird. Im zweiten Bild werden die Giebelelemente und die neue Dachkonstruktion geliefert…

Dieses Ausführungsbeispiel wurde erstellt von der Zimmerei Ehrlich. Bilder, Texte und Layout sind Eigentum der Zimmerei Ehrlich. Vervielfältigungen jeglicher Art bedürfen der schriftlichen Genehmigung durch die Zimmerei Ehrlich!

Zimmerei Ehrlich - Dorfstraße 20 - 15377 Oberbarnim OT Grunow - Mail: info@ehrlich-holzbau.de - Telefon (033436) 37768

Nach Fertigstellung der neuen Deckenbalkenlage wird das alte Dach demontiert. Zeitgleich werden alle Vorbereitungen zum Richten des neuen Daches getroffen...

Für eine Nacht wird das Gebäude mit einer 10x15m soliden Baufolie abgedeckt, um es vor Witterung zu schützen. Am nächsten Morgen kommt der Kran…

Die erste Giebelwand wird montiert und dann wird das Dach gerichtet…

Dieses Ausführungsbeispiel wurde erstellt von der Zimmerei Ehrlich. Bilder, Texte und Layout sind Eigentum der Zimmerei Ehrlich. Vervielfältigungen jeglicher Art bedürfen der schriftlichen Genehmigung durch die Zimmerei Ehrlich!

Nach eineinhalb Stunden ist die Hälfte geschafft…

Nach drei Stunden wird das letzte Giebelelement montiert…

Dieses Ausführungsbeispiel wurde erstellt von der Zimmerei Ehrlich. Bilder, Texte und Layout sind Eigentum der Zimmerei Ehrlich. Vervielfältigungen jeglicher Art bedürfen der schriftlichen Genehmigung durch die Zimmerei Ehrlich!

Gegen Mittag wird die Unterspannbahn (Dachfolie) aufgebracht. Nun ist das Gebäude wieder regensicher verpackt und die Dacheindeckung, das Verschalen der Deckenbalkenlage und die Fassadenarbeiten können beginnen…

Auf Wunsch des Bauherrn erhielt dieses Gebäude noch ein solides Terrassendach mit integriertem Wintergarten…

Die Arbeit neigt sich dem Ende…

Dieses Ausführungsbeispiel wurde erstellt von der Zimmerei Ehrlich. Bilder, Texte und Layout sind Eigentum der Zimmerei Ehrlich. Vervielfältigungen jeglicher Art bedürfen der schriftlichen Genehmigung durch die Zimmerei Ehrlich!

www.ehrlich-holzbau.de
Zimmerei Ehrlich - Dorfstraße 20 - 15377 Oberbarnim OT Grunow - Mail: info@ehrlich-holzbau.de - Telefon (033436) 37768

Vorher

Nachher

Die Arbeiten an der Dachaufstockung sind abgeschlossen.

Bei Fragen oder Interesse schreiben Sie uns einfach eine Mail oder rufen Sie uns unter Tel. +49 (033436) 377 68 an.

Ihre Zimmerei Ehrlich

Dieses Ausführungsbeispiel wurde erstellt von der Zimmerei Ehrlich. Bilder, Texte und Layout sind Eigentum der Zimmerei Ehrlich. Vervielfältigungen jeglicher Art bedürfen der schriftlichen Genehmigung durch die Zimmerei Ehrlich!